



Fylkesmannen i Trøndelag

Trööndelagen fylhkenåлма

Vår dato:

28.09.2020

Vår ref:

2020/9204

Deres dato:

17.08.2020

Deres ref:

20/53341-5

Trondheim kommune
Postboks 2300 Torgarden
7004 TRONDHEIM

Saksbehandler, innvalgstelefon
Tor Sæther, 73 19 92 82

Uttalelse - Kvalitetsprogram for Nyhavna - Trondheim kommune

Det er gjort et omfattende og grundig arbeid med kvalitetsprogrammet, noe som gir et godt grunnlag for det videre arbeidet med å bygge opp en bydel med både stort potensiale og mye industrihistorie. Fylkesmannen ser frem mot at Nyhavna skal ta form, og bli en attraktiv, kompakt og levende bydel. Vi vil berømme kommunen som er både ambisiøs og framtidsrettet i dette arbeidet. I et landbruksperspektiv er det positivt at det skal tilrettelegges for at beboerne på Nyhavna kan dyrke nyttevekster i fellesarealer, og det legges opp til både parselhager samt at skoler og barnehager skal ha tilgang til dyrkingsareal. Dette gir både praktisk erfaring og kan ikke minst bidra til å øke bevisstheten rundt betydningen av matvareproduksjon og -sikkerhet.

Kvalitetsprogrammet for Nyhavna legger til grunn prinsipper som er egnet til å sikre et framtidig godt leve- og boområde. Det er positivt at prinsippene sikrer at potensielt forurenset overvann fra området ikke skal gå urens ut i sjøen. Prinsippene for hvordan parkene innenfor området skal utformes ser ut til å sikre artsmangfold for både dyr og insekter. Hvis det er mulig å etablere et mer naturlig fjærområde innenfor Nyhavna-området, der det er mulig, vil det sannsynligvis være positivt både for artsmangfoldet og i et pedagogisk perspektiv.

Verdens helseorganisasjon fremhever at byer som har et godt nettverk av grønn infrastruktur fremmer aktiv transport, rekreasjon og sosial kontakt, i tillegg til økt robusthet overfor klima (WHO Europe 2016). Det fysiske og sosiale miljøet har stor betydning for vår fysiske og psykiske helse. Kvalitetsprogrammet for Nyhavna legger opp til å etablere et område med en fortettingsstrategi som kan bidra til å skape et godt tilrettelagt og helsefremmende område med rom for aktivitet, trivsel og velvære for alle som skal bo der, uavhengig av alder eller funksjon.

Fortetting synes å ha mange fordeler, men det er også konsekvenser av fortetningspolitikken som Helsedirektoratet mener det er viktig å vite mer om relatert til folkehelse og sosial ulikhet. Økt kvalitet gjennom fortetting kan videre potensielt bidra til at sosioøkonomisk svake grupper presses ut av områder som opplever økt attraktivitet. Som ledd i en langsiktig strategi for helseutjevning, vil strategiske prioriteringer og virkemidler som bidrar til å bedre og utjevne sosiale helseforskjeller gjennom å sørge for tilgjengelighet til bolig i ulike prisklasser bli viktig for å unngå gentrifisering/økt sosial ulikhet.



Med hilsen

Trude Mathisen (e.f.)
seksjonsleder
Kommunal- og justisavdelingen

Tor Sæther
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Vegar Christoffersen Walsø – 73 19 92 62

Landbruk: Margrethe Halsan – 73 19 92 73

Samfunnssikkerhet: Lars Petter Løkken – 74 16 81 76

Oppvekst og velferd: Knut Dypvik – 74 16 83 74

Helse og omsorg: Ann Marit Kristiansen – 74 16 82 14

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER